

Erneute Eigenkapitalerhöhung: „ImmoChance Deutschland 12 Renovation Plus“ verdoppelt prospektiertes Volumen auf 80 Mio. Euro

Mannheim, 04. Dezember 2024 – Die Mannheimer Kapitalverwaltungsgesellschaft Alpha Ordinatium GmbH gibt mit Freude die erneute Erhöhung des Eigenkapitalvolumens ihres zu verwaltenden Fonds "ImmoChance Deutschland 12 Renovation Plus" (ICD 12 R+) bekannt. Noch Ende November wurde das Volumen auf mittlerweile 80 Mio. Euro angehoben. Nach mehreren sukzessiven Erhöhungen seit Emission des Fonds im Frühjahr 2023 – zuletzt Anfang Oktober auf 70 Mio. Euro – hat der Fonds sein ursprünglich prospektiertes Eigenkapitalziel von 40 Mio. Euro nun verdoppelt.

Grund für diese Anpassung ist die in den letzten Monaten deutlich gestiegene Platzierungsgeschwindigkeit, welche aus mehreren Faktoren resultiert: Neben dem großen Vertrauen der Anleger in die bewährte Strategie des Fonds bzw. der Fonds-Familie, hat insbesondere das bereits umfangreich erworbene Immobilien-Portfolio zu herausragenden Konditionen überzeugt. "Unsere Anleger sehen, dass wir in der Lage sind, in der aktuellen Marktlage exzellente Investitionsmöglichkeiten zu nutzen", erklärt Gordon Grundler, Vorstand des Fonds-Emittenten Primus Valor. "Dies spiegelt sich in der beeindruckenden Nachfrage nach unserem Fonds wider."

Mit der Erhöhung des Fondsvolumens auf 80 Mio. Euro kann der Alternative Investmentfonds ICD 12 R+ gezielt in weitere lukrative Immobilienprojekte investieren und so das Potenzial für attraktive Renditen zusätzlich steigern. Interessierte Anleger sollten schnell handeln, da der Platzierungszeitraum am 31.12.2024 endet.

Über Primus Valor:

Die Primus Valor AG blickt auf 17 Jahre Erfahrung im Kauf, der Entwicklung und dem Verkauf von Immobilien in Deutschland zurück. Das Mannheimer Emissionshaus hat es sich zum Ziel gesetzt, Anlegern innovative Investitionsformen im Bereich der Immobilien zu bieten, die bislang institutionellen Investoren vorbehalten waren. Mit der Fonds-Reihe "ImmoChance Deutschland" investierte Primus Valor bisher in ca. 10.000 Wohn- und Gewerbeeinheiten an über 120 bundesweiten Standorten. Die Primus-Valor-Gruppe besitzt ein Gesamtinvestitionsvolumen von über 1,2 Milliarden Euro.

Kontakt:

Tobias Rausch

Tel. 06 21 / 49 09 66 - 150

Fax: 06 21 / 49 09 66 - 6 00

Mobil: 0152 / 27 98 30 45

tobias.rausch@primusvalor.de